

**Jegyzőkönyvi kivonat**  
a PJB 2024. október 31-i ülése jegyzőkönyvéből

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **6 igen** szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Jogi Bizottsága**  
**192/2024. (X. 31.) határozata**

**Döntés az Esztergom Hegymeg területén elhelyezkedő önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok  
haszonbérbe adásáról**

1. Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének Pénzügyi és Jogi Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek döntsön úgy, hogy haszonbérleti szerződést köt az Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, Esztergom zártkert, 8930, 8933 helyrajzi számú, valamint az Esztergom külterület, 0124/2, 0124/3, 0124/4, 0124/5, 0124/6 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítására Bádi Gáborral az alábbi adatok és feltételek mellett:

Bérlő neve: Bádi Gábor

Bérlő adatai:

anyja neve:

születési hely és dátum: 1980. 01. 01.

lakcíme:

magyar földműves nyilvántartásba bejegyző határozat száma: 510107/2015

Bérbe adandó ingatlanok fekvése: zártkert és külterület

Bérbe adandó ingatlanok együttes területe: 1 ha 7543 m<sup>2</sup>

Bérbe adandó ingatlanok művelési ága: szántó, legelő, gyümölcsös, szőlő

Bérleti díj egységára:

| Művelési ág       | Ft / hektár / év |
|-------------------|------------------|
| Szántó            | 69.800           |
| Gyep, legelő, rét | 34.200           |
| Szőlő             | 112.600          |
| Gyümölcsös, kert  | 85.700           |

Bérleti díj (éves): teljes területre számított: bruttó 125.448 Ft.-

Bérleti jogviszony időtartama: 2025. január 01-től 2029. december 31-ig határozott időszakra.

2. Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének Pénzügyi és Jogi Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek hatalmazza fel a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására, a területátadással kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: PJB

Határidő: soron következő testületi ülés

K.m.f.

Eck András s.k.  
bizottság elnöke

Nyiri Attila s.k.  
bizottsági tag

A kiadmány hitelül:

dr. Hajdu Boglárka  
jegyző

